



MONTANESA
ENTORNO RESIDENCIAL

**TU NUEVA CASA
AHORA A UN PRECIO
+ ACCESIBLE**

impulsa ES PARA TODOS

mensualidades desde

\$15,000

Con la misma **calidad**
y **garantía de impulsa**

**NUEVOS
MODELOS**

**VEN Y CONOCE
EL IDEAL PARA TI**

Aquí te asesoramos de manera personalizada para que tú como miles de familias puedan finalmente obtener su nueva casa a través de la opción que más les favorezca.



Créditos directos o a través de instituciones financieras o hipotecarias.



Créditos a través de
INFONAVIT Y FOVISSSTE

¿Qué nos respalda?

En **IMPULSA**, llevamos más de 3 décadas construyendo firmemente **lazos de confianza, compromiso, integridad** y **profesionalismo** con cada uno de nuestros clientes.

- **Más de 34 años de experiencia** construyendo hogares
- Más de **75 proyectos** construidos
- Más de **13,000 hogares felices** entregados
- **Sistema de Confianza Total**
- Trato **cercano y especializado**
- **Empresa Socialmente Responsable**
- **Great Place To Work en México.**
- **El mejor lugar para trabajar para mujeres.**





TE OFRECE EL
**SISTEMA DE
CONFIANZA
TOTAL**

Estamos comprometidos en cumplir nuestra promesa de calidad y servicio. Por tal motivo, desarrollamos el **Sistema de Confianza Total**, que en 5 pasos le permite a nuestros clientes vivir la experiencia única de participar en todos los procesos de la construcción de su nuevo hogar, asegurándoles una excelente inversión patrimonial.



MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL

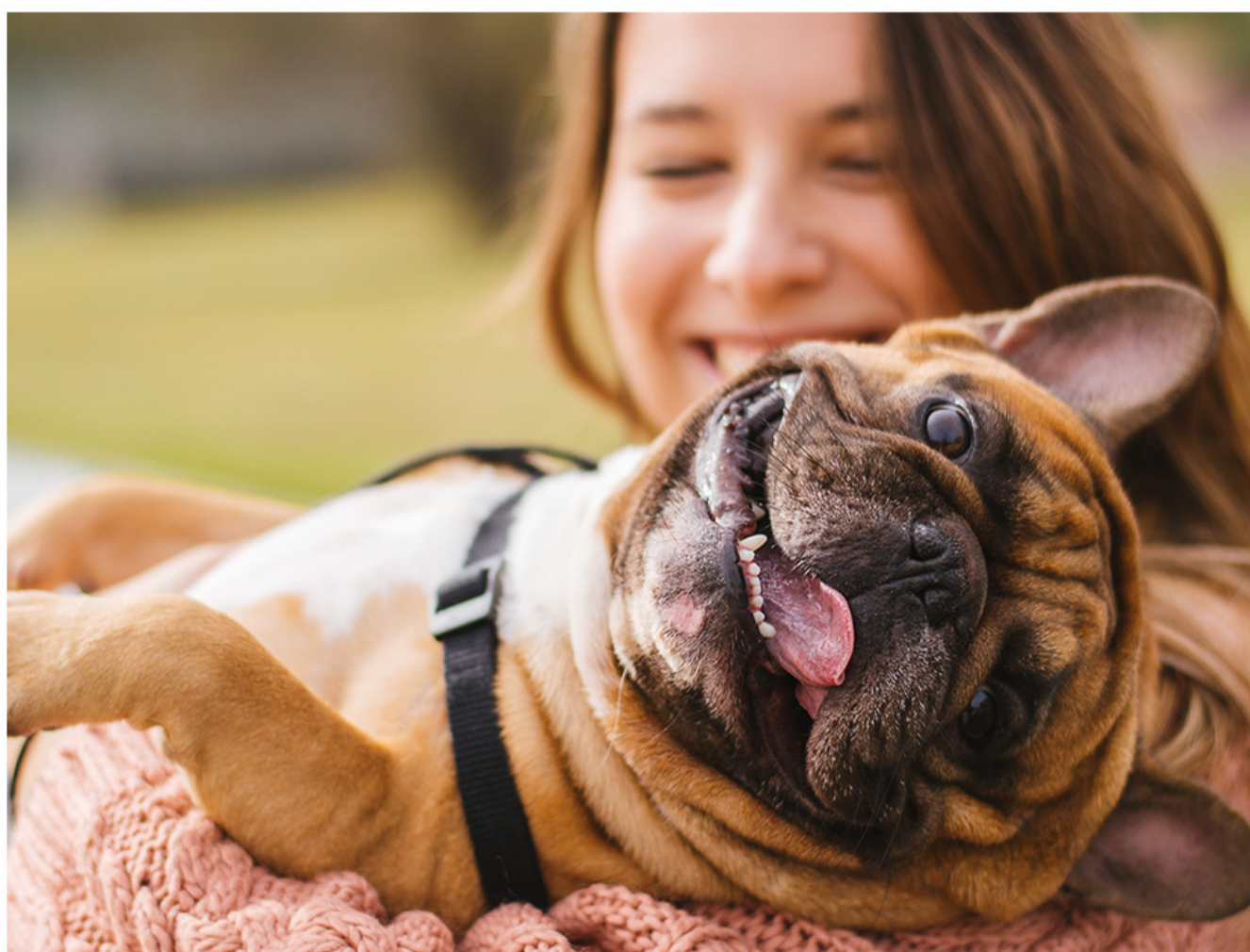


En Montanesa *encuentras seguridad*



PERISUR
COMUNIDAD RESIDENCIAL





Un proyecto que ofrece los espacios para que vivas en plenitud. Dale valor a lo que más aprecias en la vida: tu tiempo, tu familia y las vivencias que se convierten en tu legado.

MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL

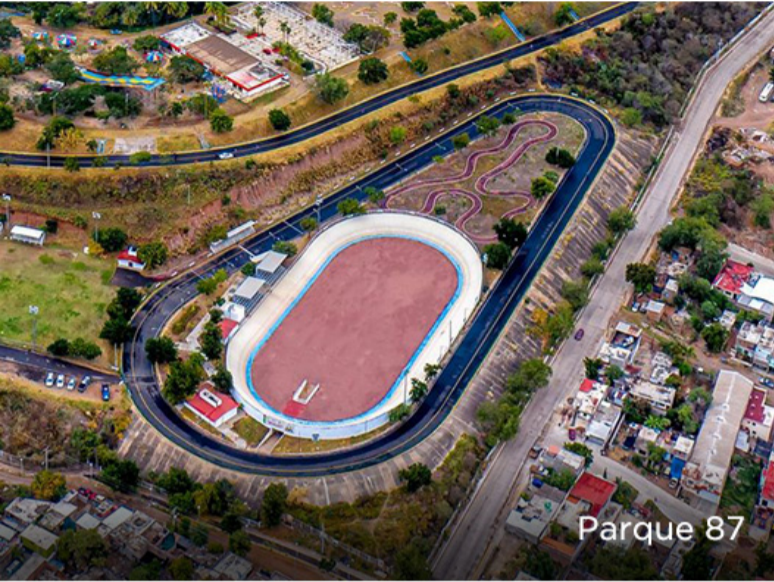
Ubicado en Perisur

Shopping · Diversión · Educación · Salud · Servicios

Alta plusvalía, rápidas vías de acceso,
privado, acceso controlado 24 hrs.



📍 Puntos de interés



MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL

LOTIFICACIÓN



PERISUR

COMUNIDAD RESIDENCIAL



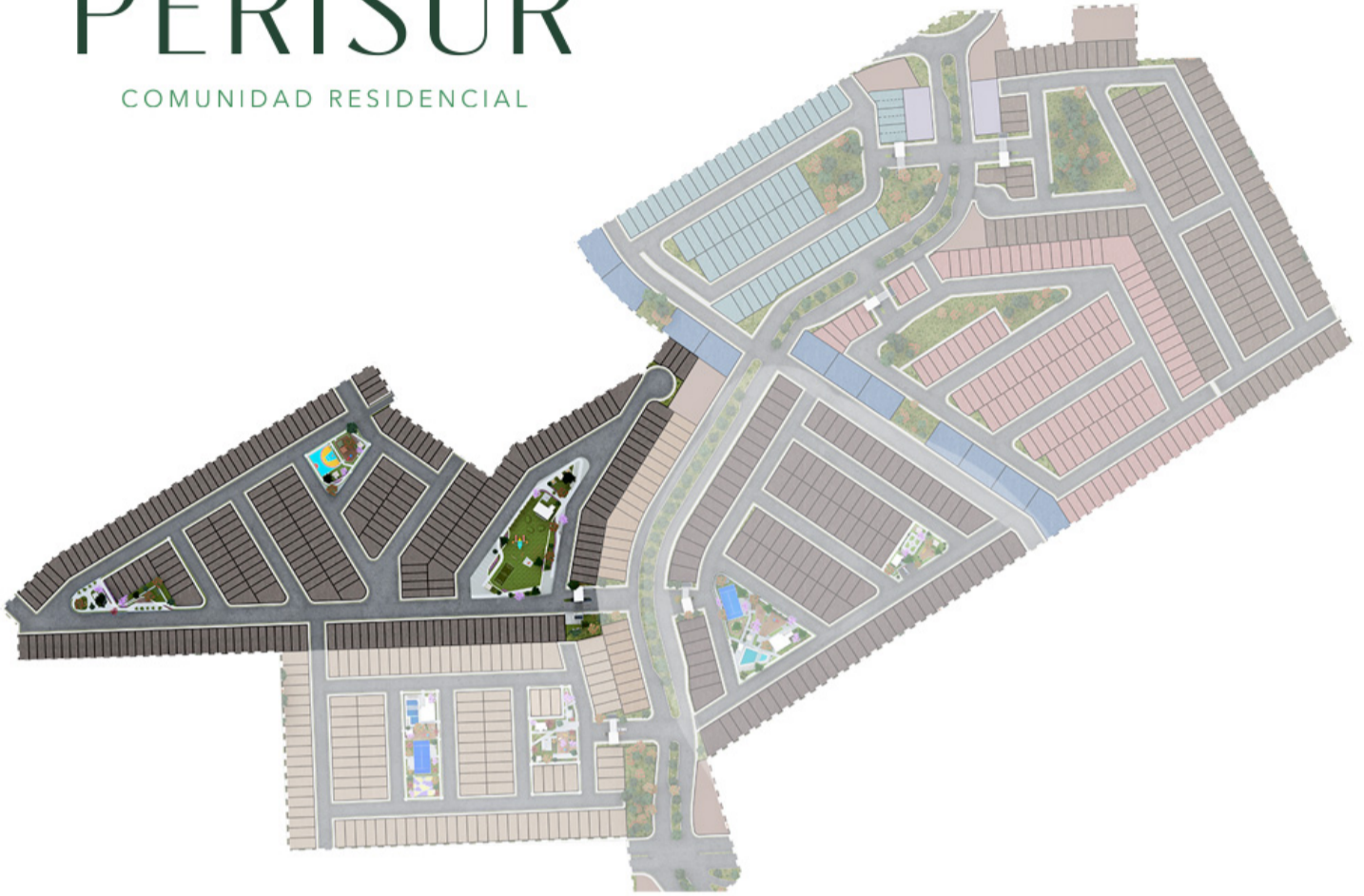
impulsA



Macroproyecto

PERISUR

COMUNIDAD RESIDENCIAL



MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL



Lotificación

LA TRANQUILIDAD QUE BUSCAS
PARA TU FAMILIA.



Acceso Controlado



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

ESPACIOS QUE TE BRINDAN
LA COMODIDAD QUE SOÑABAS



Juegos infantiles



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

VIVE EXPERIENCIAS ÚNICAS
Y CREA NUEVOS RECUERDOS



Casa club



Área de convivencia

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

LA TRANQUILIDAD QUE BUSCAS PARA TU FAMILIA.



Canchita de usos múltiples



Muro de rapel

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

LA TRANQUILIDAD QUE BUSCAS
PARA TU FAMILIA.



Área de ejercitadores



Cine al aire libre

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL

MODELOS RESIDENCIALES



PERISUR

COMUNIDAD RESIDENCIAL



Modelo *Sauce*



NUEVO MODELO



**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



2 Recámaras



1 1/2 Baños



Sala, comedor
y cocina

60 m²
DE CONSTRUCCIÓN
5.00 X 16.00 m
LOTE

Vivienda de 2 niveles

Patio • Área de servicio
• Estacionamiento para 2 autos

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*

Modelo *Cerezo*



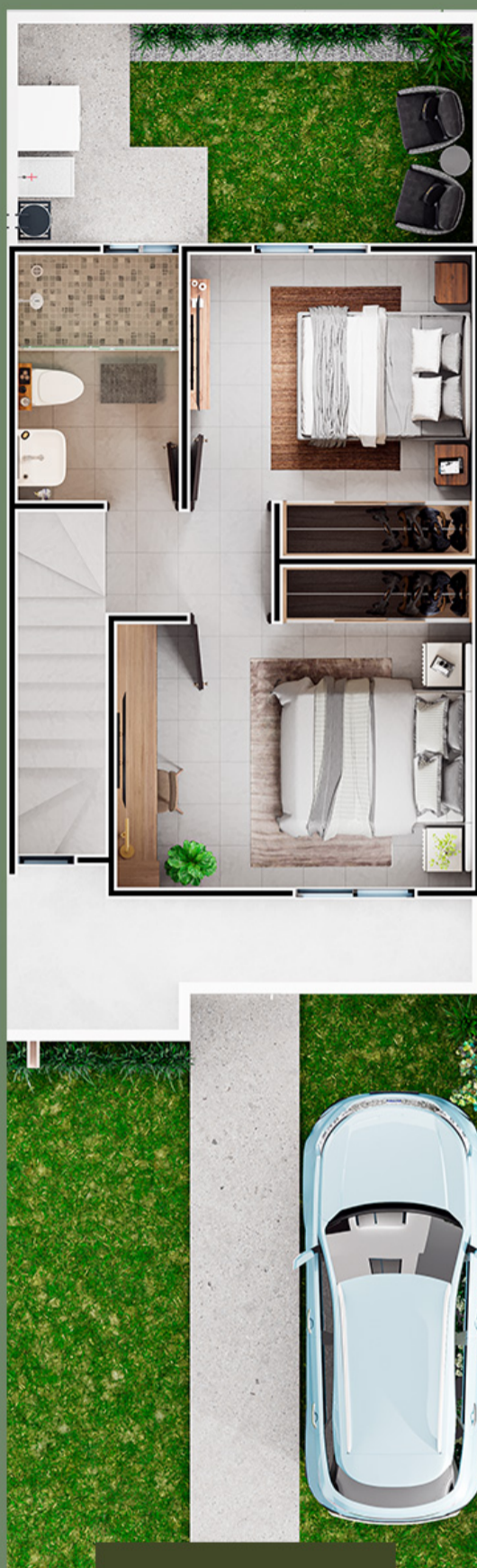
NUEVO MODELO



**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



3 Recámaras



2 Baños



Sala, comedor
y cocina

75 m²
DE CONSTRUCCIÓN
5.00 X 16.00 m
LOTE

Vivienda de 2 niveles
Patio • Área de servicio
• Recámara/estudio en planta baja
• Estacionamiento para 2 autos

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*



Modelo *Colina*

La casa que soñabas para la felicidad de tu familia.

66 m²
DE CONSTRUCCIÓN

5.00 X 16.00 m
LOTE

Vivienda de 2 niveles

**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



2 Recámaras



1 1/2 Baños



Sala, comedor
y cocina

- Área de servicio
- Patio • Estacionamiento para 2 autos

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*



Modelo *Sierra*

Un hogar diseñado para tu nuevo estilo de vida.

85 m²
DE CONSTRUCCIÓN

5.00 X 16.00 m
LOTE

Vivienda de 2 niveles

**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



3 Recámaras



1 1/2 Baños



Sala, comedor
y cocina

Patio • **Cuarto de servicio**
• Estacionamiento para 2 autos

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*



Modelo *Alpes*

El espacio perfecto para disfrutar tu hogar ideal.

106 m²
DE CONSTRUCCIÓN

5.00 X 16.00 m
LOTE

Vivienda de 2 niveles

**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



3 Recámaras



2 1/2 Baños



Sala, comedor
y cocina

- Patio
- **Cuarto de servicio**

- Estacionamiento para 2 autos

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*



¿Puedes apartar
tu casa **y después**
dar el enganche?

MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL

¡SÍ!

puedes apartar tu casa desde

\$35,000

¡NO TE DESCAPITALICES!

**Tienes plazo para pagar tu
enganche a meses sin intereses,**

el plazo depende de la fecha de
entrega de la ubicación que elijas.



¿Qué tipo de
financiamiento
aceptamos?

MONTANESA

ENTORNO RESIDENCIAL

Somos especialistas en **créditos hipotecarios** y de **instituciones crediticias** como:



Infonavit



MONTANESA
ENTORNO RESIDENCIAL

Ahora que ya conoces más acerca de Montanesa,
ven y descubre tu nuevo hogar.

**¡Haz una cita
hoy mismo!**

**Nosotros te Impulsamos y ayudamos
a conseguir tu casa propia.**



PERISUR
COMUNIDAD RESIDENCIAL

Tenemos la casa que estás buscando
en impulsainmuebles.com.mx

  **Impulsa Inmuebles**