



VITALIA

PRIVADA RESIDENCIAL

Hecho para ti,
para tu nueva vida.



Espacios de vida enfocados al esparcimiento y la integración familiar y social que lo vuelven un lugar placentero y tranquilo para disfrutar tu vida en familia.

La tranquilidad
que buscas para tu familia.



Acceso Controlado



Terraza para reuniones

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

Disfruta los mejores momentos
con los que más quieres.



Casa club con alberca y chapoteadero



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

**Espacios que te brindan
la comodidad que soñabas.**



Estacionamiento / Ejercitadores / Juegos infantiles



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.

Vive experiencias únicas
y crea nuevos recuerdos.



Terraza amuebladas para reuniones



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad.



¿Cuál es nuestra
ubicación?





VITALIA

PRIVADA RESIDENCIAL

A 5 minutos:

Shopping · Diversión Educación · Salud · Servicios

Alta plusvalía, rápidas vías de acceso privado
acceso controlado 24 hrs



Puntos de interés

Fórum Culiacán | 8 minutos



Tres Ríos | 8 minutos



Plaza Sendero | 1 minuto



📍 Puntos de interés

Próxima Arena Culiacán | 8 minutos



Tec de Monterrey, Tec Milenio | 15 minutos

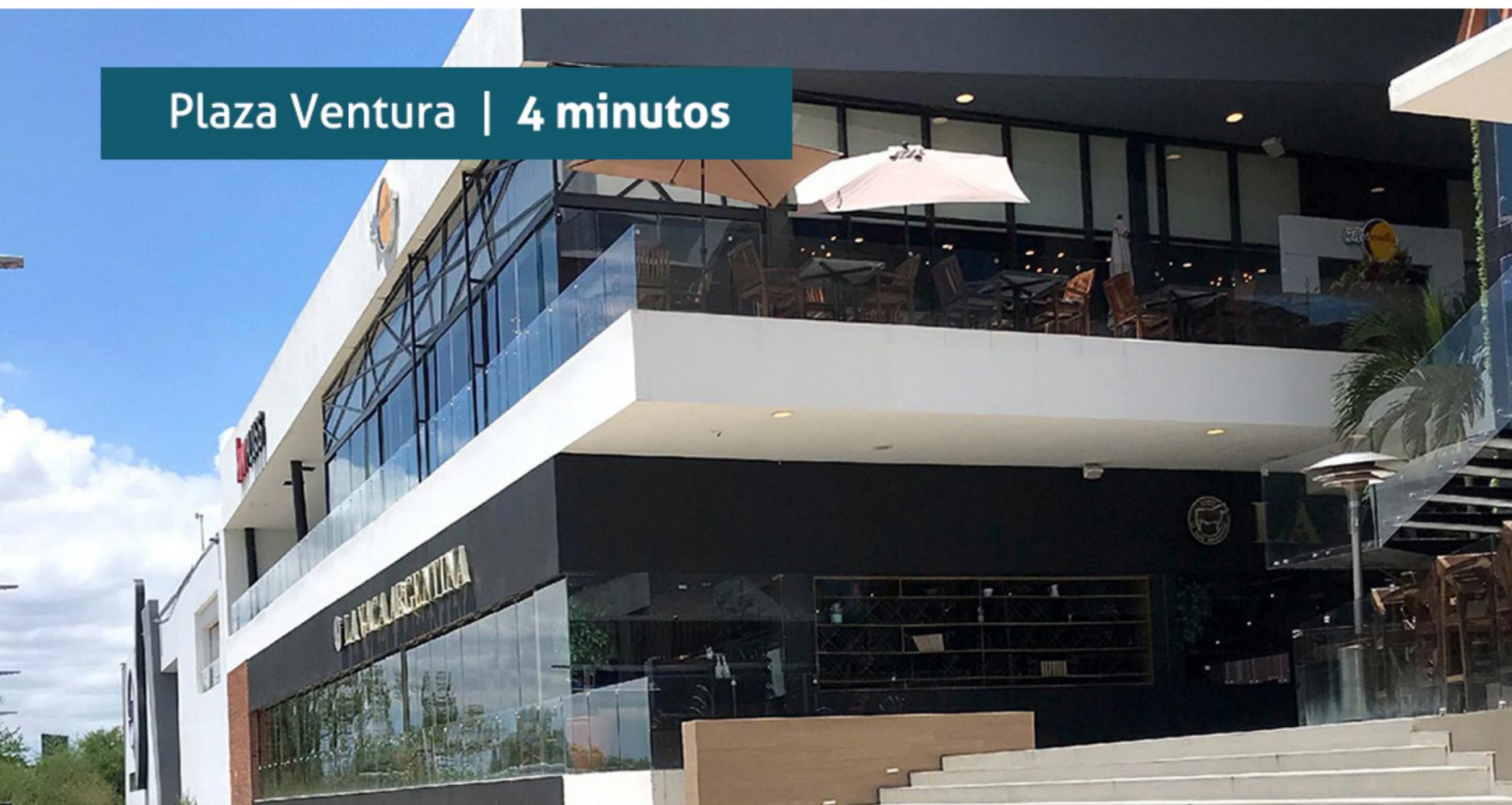


Centro de la ciudad | 10 minutos



Puntos de interés

Plaza Ventura | 4 minutos



Hospital Ángeles | 15 minutos



Colegio Via Reggio | 10 minutos



Modelos Residenciales



VITALIA
PRIVADA RESIDENCIAL



Modelo **ALLEGRA**

La casa que soñabas para la felicidad de tu familia.

172 m²
DE CONSTRUCCIÓN

7x17 m
LOTE

Vivienda de 2 niveles

**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



3 Recámaras



2 1/2 Baños



Pasillo lateral
de servicio



Sala, comedor
y cocina

- Cuarto de servicio
- Cochera semitechada
- Patio

- Sala de TV/Estudio
- Balcón
- **Recámara principal con clóset vestidor**

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*



Modelo **MOMENTUM**

Un hogar diseñado para tu nuevo estilo de vida.

204 m²
DE CONSTRUCCIÓN

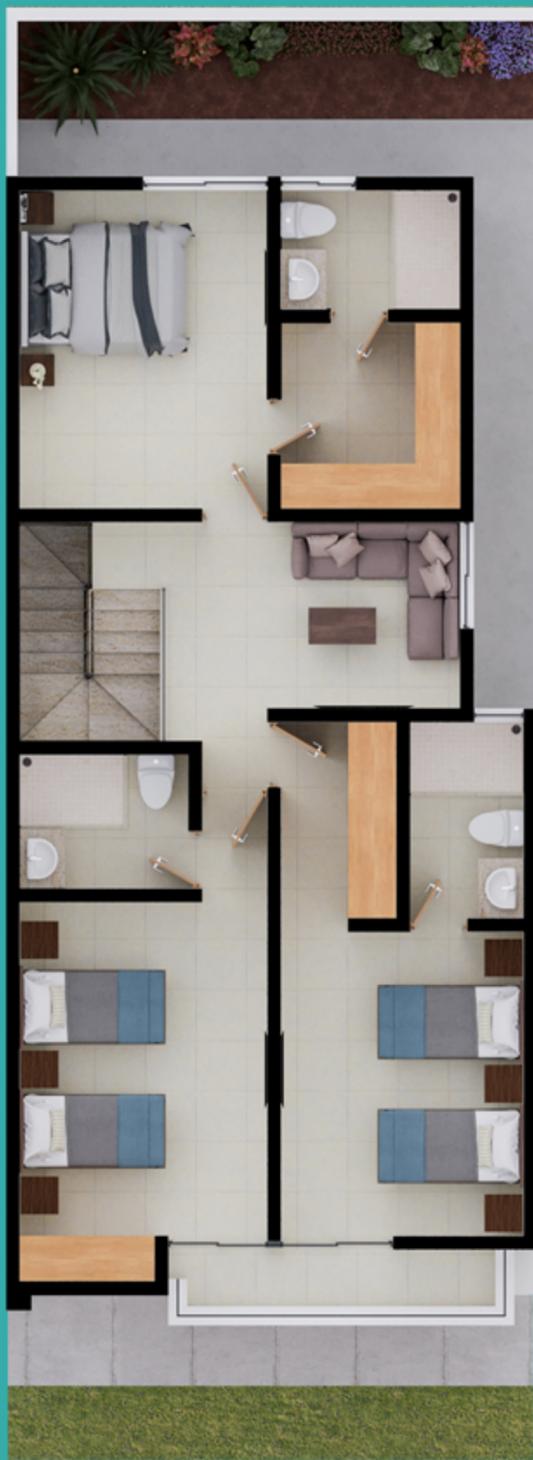
7x17 m
LOTE

Vivienda de 3 niveles

**Imagen de carácter ilustrativo, no representa exactamente la realidad.*



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



AZOTEA



3 Recámaras



3 1/2 Baños



Pasillo lateral
de servicio



Sala, comedor
y cocina

- **Cochera techada**
- Patio
- **Área techada de servicio en azotea**

- Sala de TV/Estudio
- Balcón
- Recámara principal con clóset vestidor
- **3 baños, cada recámara con baño propio**

**Imágenes de carácter ilustrativo, no representan exactamente la realidad.*



¿Puedes apartar
tu casa **y después**
dar el enganche?



VITALIA

PRIVADA RESIDENCIAL

¡SÍ!

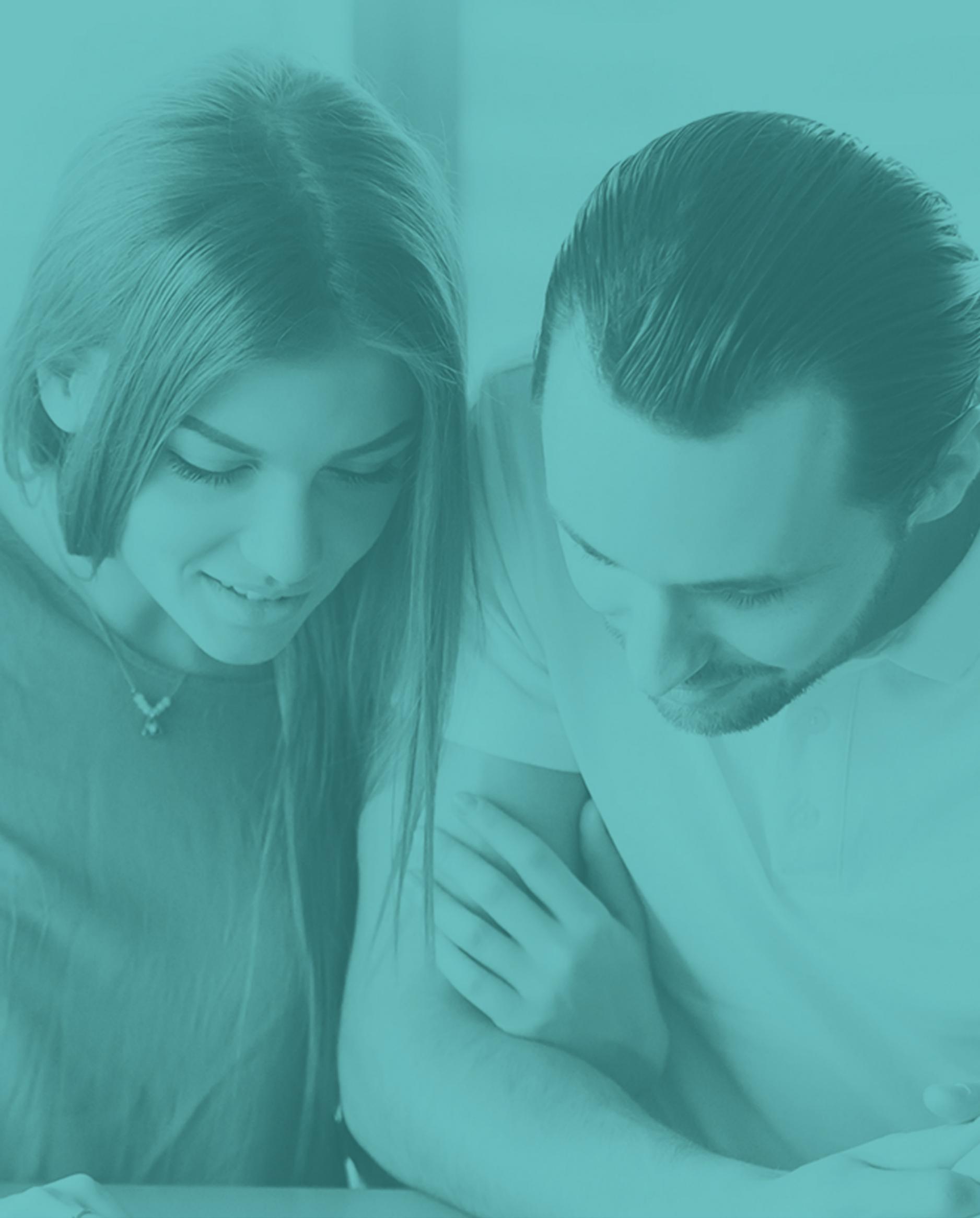
puedes apartar tu casa desde

\$50,000

¡NO TE DESCAPITALICES!

**Tienes plazo para pagar tu
enganche a meses sin intereses,**

el plazo depende de la fecha de
entrega de la ubicación que elijas.



¿Qué tipo de
financiamiento
aceptamos?



VITALIA

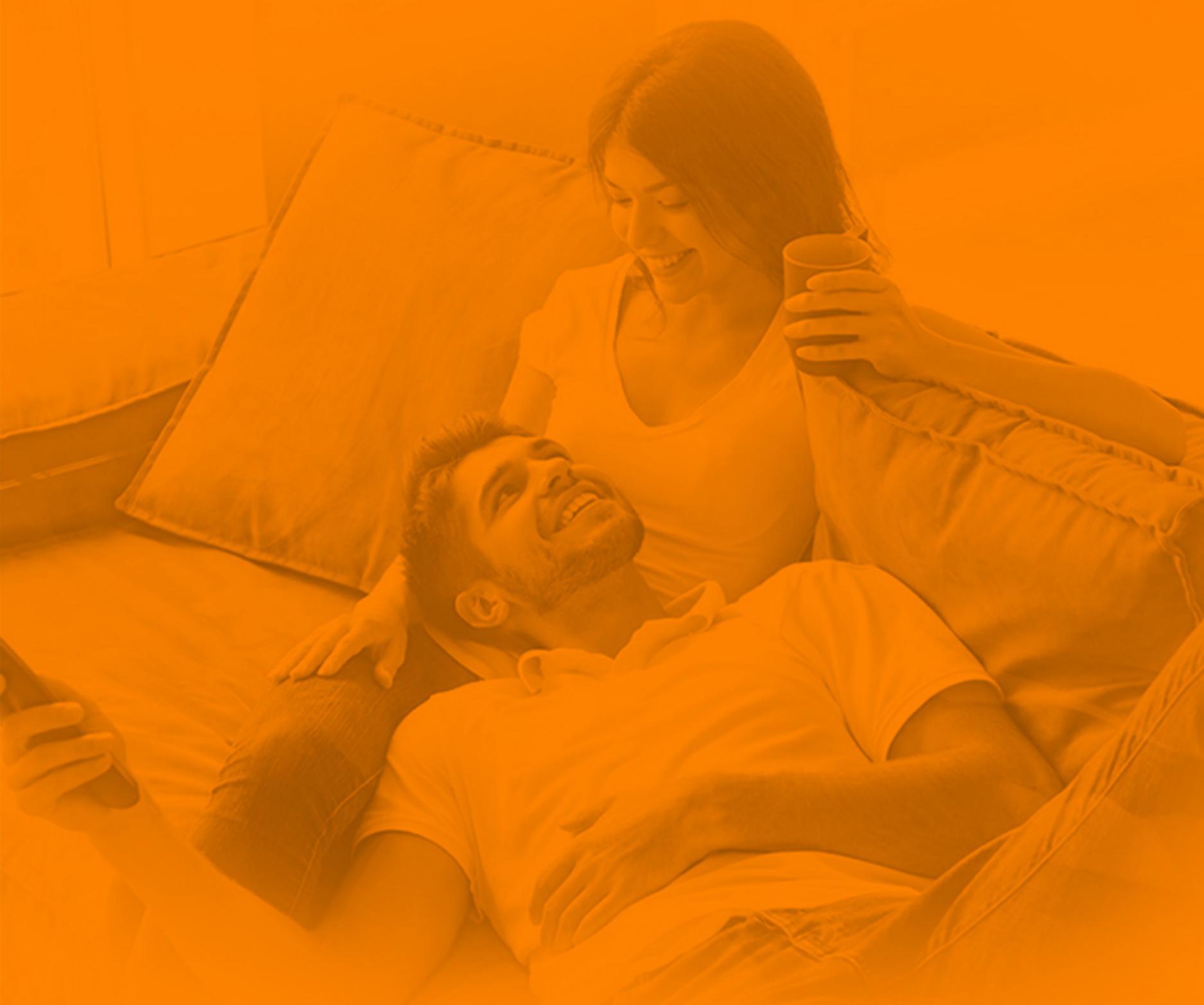
PRIVADA RESIDENCIAL

Somos especialistas en **créditos hipotecarios** y de **instituciones crediticias** como:



Infonavit





¿Qué nos
respalda?

En **IMPULSA**, llevamos más de 3 décadas construyendo firmemente **lazos de confianza, compromiso, integridad y profesionalismo** con cada uno de nuestros clientes.

- **Más de 30 años de experiencia** construyendo hogares
- Más de **60 proyectos construidos**
- Más de **10,000 hogares felices entregados**
- **Sistema de Confianza Total**
- Trato **cercano y especializado**
- **Certificado de calidad (ISO 9001-2015)**
- **Empresa Socialmente Responsable**
- **Great Place To Work en México.**





VITALIA

PRIVADA RESIDENCIAL

¡Hecho para ti!

Ahora que ya conoces más acerca de **Vitalia**,
ven y descubre tu nuevo hogar.

¡Haz una cita hoy mismo!

Física, cumpliendo con todas las medidas de sanidad
o videollamada, en todo momento.

**Nosotros te Impulsamos y ayudamos
a conseguir tu casa propia.**

Tenemos la casa que estás buscando
en impulsainmuebles.com.mx



Impulsa Inmuebles