



ALMARENA
RESIDENCIAL
ISLA CORTÉS

**¿Qué hace que un día
se vuelva inolvidable?**



**¡Celebramos la vida,
una vida bien construida!**

35
AÑOS

 **impulsa**

¿Qué nos respalda?

En **IMPULSA**, llevamos más de 3 décadas construyendo firmemente **lazos de confianza, compromiso, integridad y profesionalismo** con cada uno de nuestros clientes.

- **Presencia en Isla Cortés desde 2015**
- **Más de 1,000 propiedades entregadas en Isla Cortés**
- **6to proyecto en Isla Cortés**
- **Más 34 años de experiencia** construyendo hogares
- **Más de 75 proyectos contruidos**
- **Más de 13,000 hogares felices entregados**
- **Sistema de Confianza Total**
- **Trato cercano y especializado**
- **Empresa Socialmente Responsable**
- **Great Place To Work en México.**
- **Best Workplaces for Women México**





TE OFRECE EL **SISTEMA** DE **CONFIANZA** **TOTAL**

Estamos comprometidos en cumplir nuestra promesa de calidad y servicio. Por tal motivo, desarrollamos el **Sistema de Confianza Total**, que en 5 pasos le permite a nuestros clientes vivir la experiencia única de participar en todos los procesos de la construcción de su nuevo hogar, asegurándoles una excelente inversión patrimonial.





INVIERTE
EN LO QUE TE
HACE FELIZ

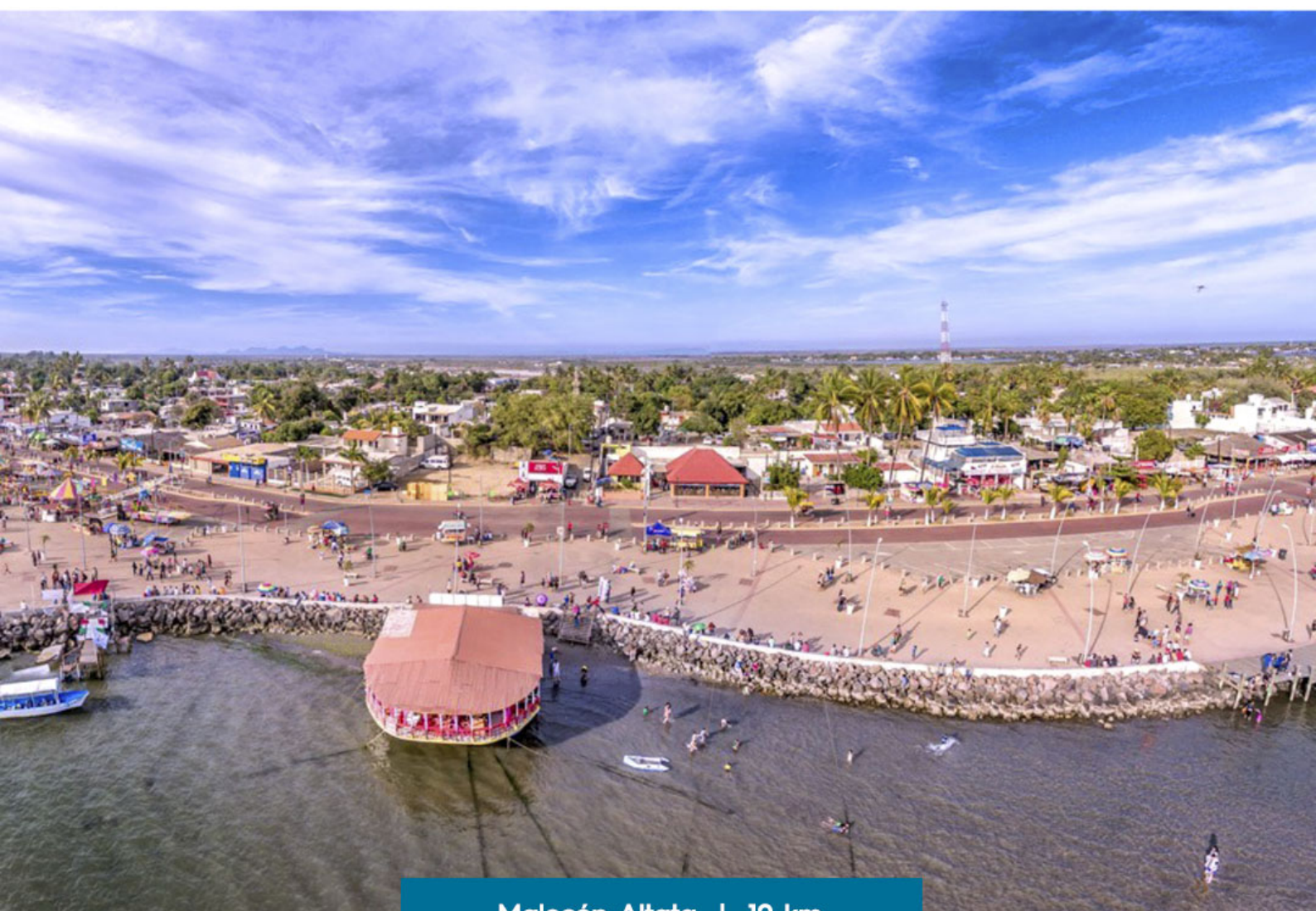




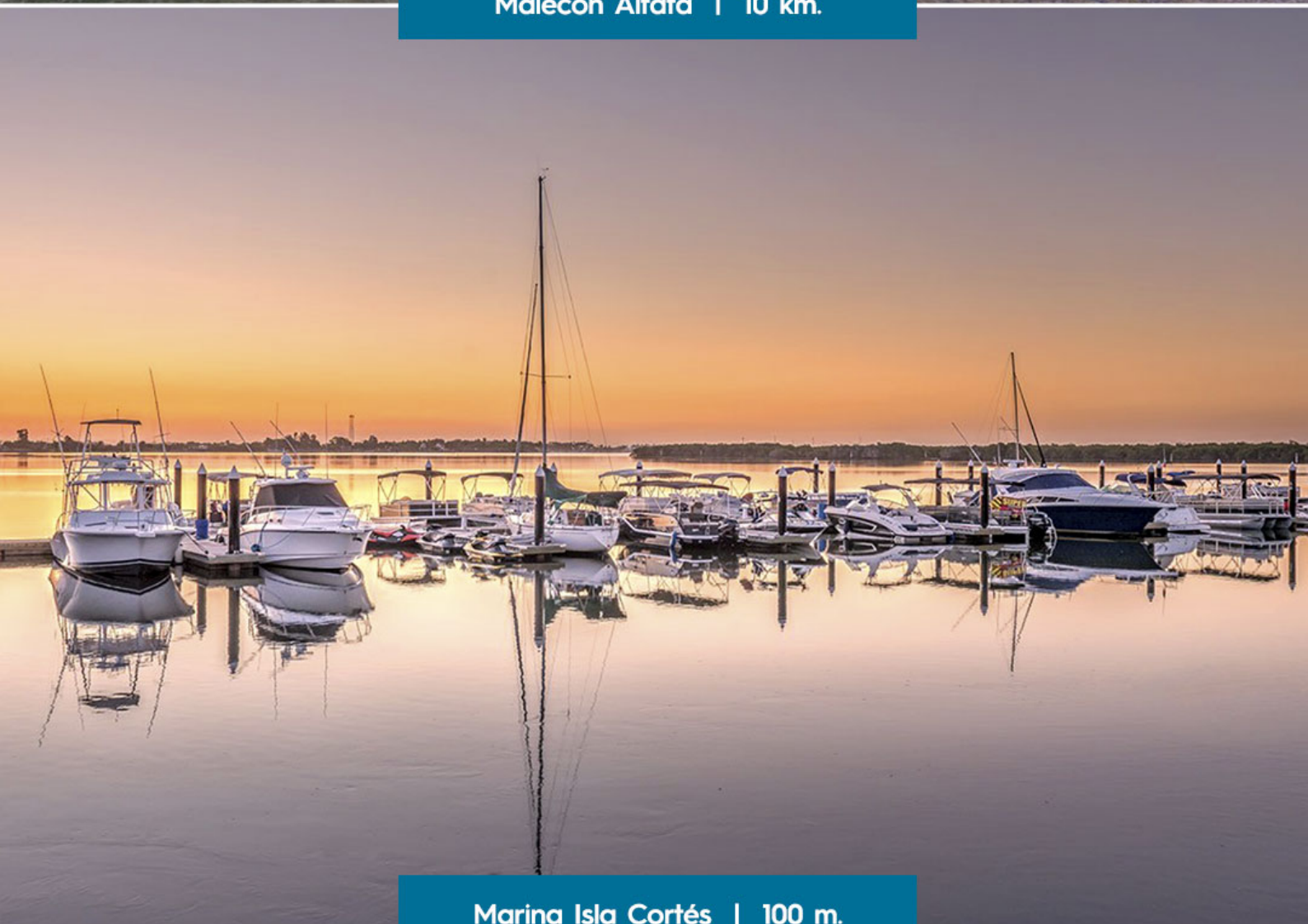
Ubicado en una zona exclusiva



COMIENZA TU LEGADO EN ESTE ASOMBROSO LUGAR



Malecón Altata | 10 km.



Marina Isla Cortés | 100 m.



ALMARENA

RESIDENCIAL

ISLA CORTÉS

MACROPROYECTO



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.



ALMARENA

RESIDENCIAL

ISLA CORTÉS

El mejor y mayor equipamiento para tu diversión en Isla Cortés



2 ALBERCAS

Una de ellas de 16.80 m x 25.50 m, espejo de agua 254.88m² (forma irregular). La segunda de 11 x 28.30 m, espejo de agua 202.22m² (forma irregular).



EJERCITADORES AL AIRE LIBRE



3 SPOTS PARA CONVIVIR Y TOMARTE FOTOS

Espacios ideales para captar los mejores recuerdos.



8 PERGOLADOS CON ASADOR

Con capacidad para 8 personas cada uno.



9 PALAPAS

Para dos personas cada una.



HAMAQUEROS EN PALMAS



TERRAZA

Con capacidad para 8-10 personas, equipada con mesas y asador portátil.



2 ÁREAS DE JUEGOS INFANTILES



2 ESPACIOS DONDE SE UBICARÁN JUEGOS GIGANTES

Como twister, jenga, entre otros similares.



MINIGOLF



CANCHA DE FÚTBOL Y VOLEIBOL

De playa de 18x9 mts.



CINE AL AIRE LIBRE

Con área para proyección de 3 m de ancho x 3.60 de alto.



2 ÁREAS CON COLUMPIOS DE MADERA,

Capacidad total para 6 personas (2 y 4).



COWORKING

Para 10 personas aproximadamente.



2 FOGATEROS



GIMNASIO

Con caminadora, elíptica y bicicleta fija.



PELÍCANOS CLUB DE PLAYA



PARTY BOAT

TU DESTINO DE FIN DE SEMANA.



ACCESO



JUEGOS INFANTILES

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.

LA INVERSIÓN QUE CRECE CONTIGO



KIOSKO



MINIGOLF

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.

NUEVAS AVENTURAS PARA COMPARTIR CON AMIGOS



CANCHA DE FÚTBOL Y VOLEIBOL DE PLAYA



CINE AL AIRE LIBRE

*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

UN LUGAR CON ESPACIOS PARA DISFRUTAR DEL SOL



SPOT DE FOTOS



GIMNASIO

*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

EL LUGAR QUE ESTABAS ESPERANDO EN ISLA CORTÉS



COWORKING



COLUMPIOS CON BARRAS

*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

TU DESTINO DE FIN DE SEMANA.



AJEDREZ GIGANTE



TWISTER

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.

LA INVERSIÓN QUE CRECE CONTIGO.



FOGATEROS



PERGOLADOS CON ASADOR

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.

NUEVAS AVENTURAS PARA COMPARTIR CON AMIGOS



EJERCITADORES AL AIRE LIBRE



TERRAZA CANAL DE NAVEGACIÓN

*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

UN LUGAR CON ESPACIOS PARA DISFRUTAR DEL SOL



2 ALBERCAS



*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

UN LUGAR CON VISTAS PARA DEL DÍA



VISTA A TERRAZAS



VISTA AL CANAL DE NAVEGACIÓN

*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

UN LUGAR CON ESPACIOS PARA DISFRUTAR DEL SOL



ELEMENTO DE IDENTIDAD



ELEMENTO DE IDENTIDAD

*Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto
y no constituyen una representación exacta de la realidad.*

TU DESTINO DE FIN DE SEMANA.



CLUB DE PLAYA PELÍCANOS



PARTY BOAT

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.



ALMARENA
RESIDENCIAL
ISLA CORTÉS

MODELOS DE CASAS

VISTA POSTERIOR

Modelo GAVIOTA



VISTA FRONTAL

Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.

Modelo GAVIOTA



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Vivienda de 2 niveles

82 m²
DE CONSTRUCCIÓN

6.50 x 19.50 m
LOTE



SALA, COMEDOR
Y COCINA

- Bar
- Cuarto de servicio
- Pasillo de servicio



1.5 BAÑO

- Cochera para estacionar 2 autos
- Terraza



2 RECÁMARAS

INTERIORES



Imágenes con fines estrictamente ilustrativos para mostrar características generales del proyecto y no constituyen una representación exacta de la realidad.

VISTA POSTERIOR

Modelo CISNE GRAND



VISTA FRONTAL



Modelo CISNE GRAND



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Vivienda de 2 niveles

100 m²
DE CONSTRUCCIÓN

6.50 x 16.50 m
LOTE



SALA, COMEDOR
Y COCINA

- Bar
- Cuarto de servicio
- Pasillo de servicio



2.5 BAÑO

- Cochera para estacionar 2 autos
- Terraza



3 RECÁMARAS

INTERIORES



VISTA POSTERIOR

Modelo ALBATROS



VISTA FRONTAL



Modelo ALBATROS



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Vivienda de 2 niveles

115 m²
DE CONSTRUCCIÓN

6.50 X 16.50 m
LOTE



SALA, COMEDOR
Y COCINA

- Bar
- Cuarto de servicio
- Pasillo de servicio



4 BAÑOS
COMPLETOS

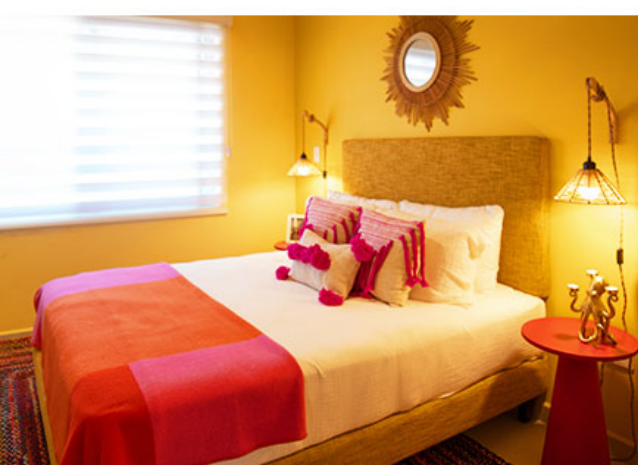
- Cochera para estacionar 2 autos
- Terraza



3 RECÁMARAS

- Terraza de madera (Albatros Aqua)

INTERIORES



VISTA POSTERIOR

Modelo CÓNDOR



VISTA FRONTAL



Modelo CÓNDOR



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

135 m²
DE CONSTRUCCIÓN

6.50 X 16.50 m
LOTE



SALA, COMEDOR
Y COCINA

- Bar
- Cuarto de servicio
- Pasillo de servicio



4 BAÑOS
COMPLETOS

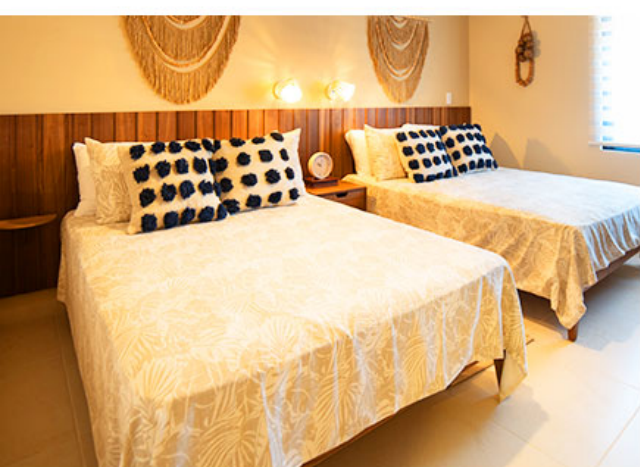
- Cochera para estacionar 2 autos
- Terraza



3 RECÁMARAS

- Terraza de madera

INTERIORES





¿Con cuánto
puedo apartar?



ALMARENA
RESIDENCIAL
ISLA CORTÉS

¡Sí!

Aparta con

\$30,000



¿Qué tipo de
financiamiento
aceptamos?



ALMARENA

RESIDENCIAL

ISLA CORTÉS

Somos especialistas en créditos
hipotecarios y de instituciones
crediticias como:





ALMARENA

RESIDENCIAL

ISLA CORTÉS

INVIERTE
EN LO QUE TE
HACE FELIZ

Ahora que ya conoces más acerca de Almarena,
ven y descubre tu nueva propiedad de playa.

¡Haz una cita hoy mismo!

De manera presencial o tengamos una videollamada.

Nosotros te Impulsamos y ayudamos
a conseguir tu propiedad de playa.

Tenemos la casa que estás buscando
en impulsainmuebles.com.mx

 **Impulsa Inmuebles**